



PROCHE DE NANTES - Superbe propriété de caractère de 580 m2 entièrement rénovée



PRIX DE VENTE : Vendu

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

EXCLUSIVITÉ

15 rue La Fayette
44000 Nantes



TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES Nantes-La Baule vous propose en exclusivité cette superbe propriété de 580 m² habitables et son parc de 7700 m², située à proximité de Nantes et de son vignoble. Restaurée entièrement dans les règles de l'art, cette demeure offre 16 pièces principales (7 chambres, 7 salles de bains). Caves, bûcher, garages, piscine, jacuzzi complètent ce bien. 1,201,420 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 5.71%TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Maison	Surface:	580.0 m ²	Terrain:	7700.0 m ²
Charges:	-	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	-
Piscine:	-	Nombre de lots:	-	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	16 pièces
NB de chambres:	7 chambres	Honoraire à la charge:	de l'acquéreur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

15 rue La Fayette
44000 Nantes



TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen



15 rue La Fayette
44000 Nantes



TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen