



NANTES CAMBRONNE - Appartement neuf de 3 chambres



PRIX DE VENTE : 460 000 €

EMAIL : NANTESLABAULE@BARNES-INTERNATIONAL.COM

15 rue La Fayette
44000 Nantes



TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen

DESCRIPTION

BARNES NANTES présente dans le cœur historique de Nantes, à proximité du Cours Cambronne un appartement traversant et lumineux situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble iconique. Ce bien de 91m² se compose d'un séjour avec cuisine donnant sur un balcon de 5m², de 3 chambres dont une parentale avec sa salle de douche, d'une salle de bains indépendante et de rangements. Possibilité de parking en supplément. Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété: 42 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1,500 €/an

CARACTÉRISTIQUES

Type de bien:	Appartement	Surface:	91.0 m ²	Terrain:	-
Charges:	1500 €	Périodicité des charges:	0 €	Ascenseur:	Oui
Piscine:	-	Nombre de lots:	42	Taxe foncière:	-
Parking:	-	Compléments de loyer:	-	NB de pièces:	4 pièces
NB de chambres:	3 chambres	Honoraire à la charge:	du vendeur		

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : ? Non renseigné

Indice d'émission de gaz à effet de serre (GES) : ? kg CO₂/m².an

15 rue La Fayette
44000 Nantes



TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen



15 rue La Fayette
44000 Nantes



TÉL : +33272748930
nanteslabaule@barnes-international.com

14 avenue du marché
44500 La Baule

12 Grande rue
44510 Le Pouliguen